



T.C.
AYVALIK BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü



Sayı : E-20956803-115.01.06-156784
Konu : Uygulama İmar Plan Değişikliği, İlan

DAĞITIM YERLERİNE

İlgi : 27.01.2026 tarihli ve 353574 sayılı yazı.

Aşağıdaki ilanımızın 06/02/2026 tarihi itibari ile, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesi ile Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 33. maddesine istinaden, 30 gün süre ile 09/03/2026 tarihine kadar ilan edilmesi hususunda müsaadelerinize arz ederim.

Ayvalık Belediye Başkanlığı'ndan;

İlçemiz, Sakarya Mahallesi, 2068 ada, 4 parselde; 2070 ada, 1 parselde; 2071 ada, 1 parselde; 1780 ada, 3-10-11-12 parsellerde ve Fethiye Mahallesi, 804 ada, 22-38-39-52 parsellerde kayıtlı taşınmazlar ile alakalı ile alakalı UİP-101111712 PİN numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği; 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8b maddesine istinaden, 05/11/2025 tarih, 225 sayılı meclis kararımız ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7b maddesine istinaden, 13/01/2026 tarih 104 sayılı Balıkesir Büyükşehir Belediyesi Meclis Kararı ile onaylanmıştır. Belediyemiz internet sayfasında, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ilan tahtasına, Sakarya ve Fethiye Mahalle Muhtarlıkları'nda ve taşınmaz mahallinde vasılasıyla 30 gün süre ile ilana çıkarılmıştır.

Tüm halkımıza bildirilir.

Mahmut Çağdaş ŞENTÜRK
İmar ve Şehircilik Müdür V.

Ek : İlan görseli

Dağıtım:

Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğüne
Yazı İşleri Müdürlüğüne

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: a68ea54e-4c96-4e2c-aeaf-b7b666af6a2d

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

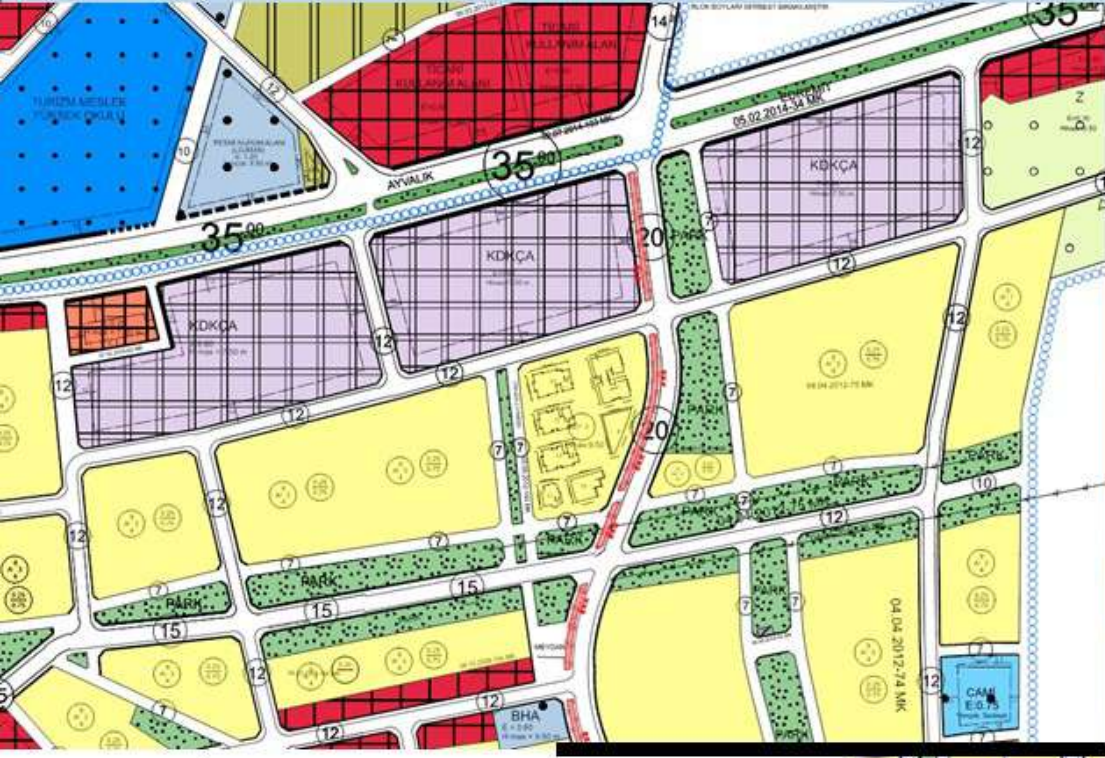
Adres: Fevzipaşa Vehbibey Mahallesi Sahil Boyu Caddesi No:1 Balıkesir Ayvalık
Telefon No: (266)312 10 21 Faks No: (266)312 32 19
e-Posta: info@ayvalik.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.ayvalik.bel.tr>
Kep Adresi: ayvalikbelediyesi@hs03.kep.tr

Bilgi için: Yalın TÜZMEN
Şehir Plancısı
Telefon No: -



AYVALIK BELEDİYESİ İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

SAKARYA MAHALLESİ ESKİ KADEME UYGULAMA İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ



MEVCUT 1/1000



ÖNERİ 1/1000