



T.C.
AYVALIK BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü



Sayı : E-20956803-115.99-150836
Konu : Bulutçeşme Tahsis Askı İlanı

DAĞITIM YERLERİNE

İlgi : 24.11.2025 tarihli ve E-11298118-115.01-22074955 sayılı yazınız.

4342 Sayılı Mera Kanununa göre, Balıkesir İli Ayvalık İlçesi Bulutçeşme Mahallesi sınırları içerisinde bulunan mera/ yaylak/ kışlak/ otlak ve çayırların tahsis çalışmalarının sonuçlarını gösterir askı cetvelleri ile bu cetvellerin ekinde bulunan belgeler yazımız ekinde gönderilmektedir.

Mera Kanunu'nun 13. maddesi gereği, söz konusu Tahsis Askı İlanı Cetvelinin ekleri ile birlikte 25.11.2025 ile 26.11.2025 tarihleri arasında 30 (Otuz) gün süre ile Belediyemiz ilan panosunda, askıya çıkarılmış olup, konu ile ilgili itiraz söz konusu ise, belgeleri ile birlikte 30 günlük askı süresi içerisinde, Asliye Hukuk Mahkemelerine itirazda bulunulması, itirazda bulunulmadığı takdirde tahsis çalışmaları sonuçlarının kesinleştirileceği hususunda internet sayfamızda ve hoparlör duyurularının ekleri ile beraber yapılması hususunda arz ederim.

Erkan KARASU
Belediye Başkan Yardımcısı

Ek : ilan ekleri

Dağıtım:

Gereği:

Yazı İşleri Müdürlüğüne

Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğüne

Bilgi:

Tarım ve Orman Bakanlığı Çayır, Mera ve Yem

Bitkileri Şube Müdürlüğüne

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: b3cc8e66-883c-4d8b-b461-7af35105e1ec

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Fevzipaşa Vehbibey Mahallesi Sahil Boyu Caddesi No:1 Balıkesir Ayvalık
Telefon No: (266)312 10 21 Faks No: (266)312 32 19
e-Posta: info@ayvalik.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.ayvalik.bel.tr>
Kep Adresi: ayvalikbelediyesi@hs03.kep.tr

Bilgi için: Yalın TÜZMEN
Şehir Plancısı
Telefon No: -





T.C.
BALIKESİR VALİLİĞİ
İl Tarım ve Orman Müdürlüğü



GÜNLÜDÜR

Sayı : E-11298118-115.01-22074955

Konu : Bulutçeşme Tahsis Askı İlanı

AYVALIK BELEDİYE BAŞKANLIĞINA

4342 Sayılı Mera Kanununa göre, Balıkesir İli Ayvalık İlçesi Bulutçeşme Mahallesi sınırları içerisinde bulunan mera/ yaylak/ kışlak/ otlak ve çayırların tahsis çalışmalarının sonuçlarını gösterir askı cetvelleri ile bu cetvellerin ekinde bulunan belgeler yazımız ekinde gönderilmektedir.

Mera Kanunu'nun 13. maddesi gereği, söz konusu Tahsis Askı İlanı Cetvelinin ekleri ile birlikte 25.11.2025 ile 26.11.2025 tarihleri arasında 30 (Otuz) gün süre ile Belediyenize ait ilan panosunda, askıya çıkarılmasının sağlanmasını, 30 (Otuz) günlük süre sonunda yazımız ekinde gönderilen Askı İlanı Tutanağının, Belediye Başkanı veya yetkili kıldığı kişi ve diğer 3 (üç) yetkili tarafından imzalanarak bir resmi yazı ile Mera Komisyonu Başkanlığına ulaştırılmasını, konu ile ilgili itiraz söz konusu ise, belgeleri ile birlikte 30 günlük askı süresi içerisinde, Asliye Hukuk Mahkemelerine itirazda bulunulması, itirazda bulunulmadığı takdirde tahsis çalışmaları sonuçlarının kesinleştirileceği hususunda;

Gereğini rica ederim.

Yusuf İzzet KARAMAN
Vali Yardımcısı

Ek: Dosya (14 Sayfa)

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: C85B7A6D-B39A-450F-A079-B1D174B906DB Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/tarim-ebys>

Paşaalanı Mh. Gaffar Okan Cd. Karesi /Balıkesir

Tel: (0266) 246 26 70 Faks: (0266) 246 26 74

E-Posta: balikesir@tarim.gov.tr Kep:

tarimveormanbakanligi@hs01.kep.tr

KEP Adresi : tarimveormanbakanligi@hs01.kep.tr

Bilgi için:Serkan BUDAK
Mühendis





T.C.
BALIKESİR VALİLİĞİ
İl Tarım ve Orman Müdürlüğü



2025 AİLE YILI

Sayı : E-11298118-115.01-22029981

20.11.2025

Konu : Tahsis Askı İlanı

TAHSİS ASKI CETVELİ İLANI

BALIKESİR İLİ

NERA KOMİSYONU BAŞKANLIĞINDAN

Balıkesir İli Ayvalık İlçesi Bulutçeşme Mahallesi sınırları içerisinde bulunan mera / yaylak / kışlak / otlak / çayırların, 4342 sayılı Mera Kanunu'nun 9. maddesi hükümlerine göre yapılan tespit ve tahdit çalışmaları ile Komisyonumuzun, Mera Kanunu'nun 11. maddesine göre yapmış olduğu çalışmaları sonucu 2 adet parselde 589,59742 dekar mera alanının Ayvalık Belediyesi Bulutçeşme Mahallesiinde ikamet eden çiftçilerin kullanımına, Komisyonumuzun 14.11.2025 tarih ve 1118 sayılı kararı ve Valilik Makamı'nın 17.11.2025 tarihli Olur'ları ile Mera Kanunu'nun 12. maddesine göre tahsis edilmiştir. Bununla ilgili bilgi ve belgeleri bildirir tutanaklar ile tahsisi yapılan taşınmazın sınırları kroki ve haritalarında gösterilmiştir.

İlan edilen belgelerin incelenerek, taşınmaz mallar üzerinde itirazı olanlar ile tahsiste hata olduğunu iddia edenlerin, ilan müddeti olan **25.11.2025-26.12.2025** tarihleri arasında Kadastro Mahkemelerine / Asliye Hukuk Mahkemelerine itirazda bulunulması, itirazda bulunulmadığı takdirde tahsis çalışmaları sonuçlarının kesinleştirileceği,

4342 Sayılı Mera Kanunu'nun 13. maddesi uyarınca ilan olunur.

Dr. Hüseyin DÜZGÜN
Vali a.
İl Müdürü
Mera Komisyonu Başkanı

Ek:

- 1 - Tahsis için İhtiyaç Tespit Tutanağı (Ek-7)
- 2 - Komisyon Tahsis Kararı Raporu (Ek-8)
- 3 - Çiftçi ve Aile Bildirim Cetveli ile Hayvan Varlığı Cetveli (Ek-4/a-b)
- 4 - Harita / Kroki

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: CF9247EB-1601-472C-8771-D3C46AA70B2C

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/tarim-ebys>

Paşaaalanı Mh. Gaffar Okan Cd. Karesi /Balıkesir

Tel: (0266) 246 26 70 Faks: (0266) 246 26 74

E-Posta: balikesir@tarim.gov.tr Kep: tarimveormanbakanligi@hs01.kep.tr

KEP Adresi : tarimveormanbakanligi@hs01.kep.tr

Bilgi için: Serkan BUDAK
Mühendis



(Ek-10)

TAHSİS
ASKI İLAN TUTANAĞI

4342 Sayılı Mera Kanununa göre Balıkesir İli Ayvalık İlçesi Bulutçeşme Mahallesi sınırları içerisinde bulunan mera/ yaylak/ kışlak/ otlak ve çayırların tahsis çalışmalarının sonuçlarını gösterir askı cetvelleri ile bu cetvellerin ekinde bulunan belgeler 25.11.2025 ile 26.12.2025 tarihleri arasında belediye ilan panosunda ve uygun yerlerde ilan edilmek üzere, Balıkesir İli Mera Komisyonundan/...../2025 tarihinde teslim alınıp, belirtilen tarihler arasında usulüne uygun şekilde ilan yapıldığını gösterir iş bu tutanak tarafımızdan düzenlenerek imza altına alınmıştır./...../2025

.....
Ayvalık Belediye Başkanı

.....
Ayvalık Belediye Başkanlığı

.....
Ayvalık Belediye Başkanlığı

.....
Ayvalık Belediye Başkanlığı

Mahallelerde : Muhtar ve Üç İhtiyar Kurulu üyesi

Belediyelerde : Belediye Başkanı veya Yetkili Kıldığı Kişi ve Diğer Üç Yetkili

(Ek-7)

4342 Sayılı Mera Kanunu'nun 11. Maddesi Gereği
 MERA, YAYLAK, KIŞLAK, OTLAK, ÇAYIR
 TAHİSİS İÇİN İHTİYAÇ TESBİT TUTANAĞI

Karar No : 1118
 Karar Tarihi : 14.11.2025
 1. İl : BALIKESİR
 2. İlçesi : AYVALIK
 3. Köyü/Mahallesi : Bulutçeşme
 4. Mevkii : Ek 4/d de belirtilmiştir.
 5. Aile sayısı : 80
 6. Çiftçi Aile Sayısı : 70
 7. Geçim Kaynağı : Detay (Ek-4/a)' de verilmiştir.
 8. Hayvan Sayısı : Detay (Ek-4/b)' de verilmiştir

KÜLTÜR			KÜLTÜR MELEZİ			YERLİ			Erkek	Dişi	Koyun	Keçi	Kuzu	At	Eşek
Boğa	İnek	Dana	Boğa	İnek	Dana	Boğa	İnek	Dana	Manda	Manda			Oğlak		
		Düve		30	20						1000	1500	500		
TOPLAM BBHB			271,50												

9 .Tespit Edilen Arazinin Cinsi (Niteliği) : Tespit edilen arazilerin tümü mera niteliğindedir.

10 .Tespit Edilen Arazinin Büyüklüğü (Da)

Parsel No	Yüzölçümü (Dekar)	Parsel No	Yüzölçümü (Dekar)	Parsel No	Yüzölçümü (Dekar)	Parsel No	Yüzölçümü (Dekar)
121/31	511,04016	121/39	78,55726				
						TOPLAM	589,59742

NOT: 121 ada 31 nolu parselin 511,04016 da.'lık kısmı mera olarak tespit edilmiştir.

11. Tespit Edilen Arazinin Topografyası

Parsel No	Topoğrafyası (% Eğim)	Parsel No	Topoğrafyası (% Eğim)	Parsel No	Topoğrafyası (% Eğim)	Parsel No	Topoğrafyası (% Eğim)
121/31	3-25	121/39	3-25				

12. Tespit Edilen Arazinin Sınıfı : Mera

Parsel No	Tespit Edilen Arazinin Sınıfı				Tespit Edilen Arazinin Durumu
	Çok İyi	İyi	Orta	Zayıf	
121/31				X	Bitki örtüsü ağırlıklı olarak yaklaşık %15-20'i kaliteli bitkilerden oluşmuştur.
121/39				X	Bitki örtüsü ağırlıklı olarak yaklaşık %15-20'i kaliteli bitkilerden oluşmuştur.

13.Arazi Kullanma Kabiliyeti : Mera

Parsel No	Arazi Kullanma Kabiliyeti	Parsel No	Arazi Kullanma Kabiliyeti	Parsel No	Arazi Kullanma Kabiliyeti	Parsel No	Arazi Kullanma Kabiliyeti
121/31	ODOO ve SOO	121/39	ODOO ve SOO				

14.Arazi Kullanım Şekilleri : Mera

Parsel No	Arazi Kullanım Şekli	Parsel No	Arazi Kullanım Şekli	Parsel No	Arazi Kullanım Şekli	Parsel No	Arazi Kullanım Şekli
121/31	Otlatılıyor	121/39	Otlatılıyor				

Not:İşgal* olarak gösterilen meraların ot verimleri komşu parsellerdeki meralar göz önüne alınarak tespit edilmiştir.

(Handwritten signatures and marks)

15.Otlatma Kapasitesi : Mera

Parsel No	Alanı (Dekar)	Yararlanılabilir Yeşil Ot (Kg/Da)	Toplam Yeşil Ot (Kg)	Parsel No	Alanı (Dekar)	Yararlanılabilir Yeşil Ot (Kg/Da)	Toplam Yeşil Ot (Kg)
121/31	511,04016	180	91987,2288				
121/39	78,55726	180	14140,3068				
1 Sezon Boyunca Tüm Meralardan Elde Edilen Toplam Yararlanılabilir Yeşil Ot Miktarı (Kg)						106127,5356	

Mahalle Ait Tüm Mera Alanlarının Otlatma Kapasitesi :

Otlatma Kapasitesi = Bir Sezon Boyunca Yararlanılabilir Toplam Yeşil Ot* (Kg)
 Bir Hayvanın Günlük Yeşil Yem İhtiyacı X Otlatma Günü Sayısı
 (Kg/Gün) (Gün)

*Yararlanılabilir Yem (Kg/Da) : 1 metre karedeki Yeşil Ot X0,5(Yararlanma Faktörü) X 1000

$$\text{Otlatma Kapasitesi} = \frac{106.127,54}{50 \times 180} = 11,79195 \text{ BBHB}$$

16.Tespit Edilen Arazinin Kaynağı (Mad.5) : Mera

Parsel No	Tespit Edilen Arazinin Kaynağı (Mera Kanunu'nun 5. Maddesine)				Parsel No	Tespit Edilen Arazinin Kaynağı (Mera Kanunu'nun 5. Maddesine)			
	5-a	5-b	5-c	5-d		5-a	5-b	5-c	5-d
121/31		X			121/39		X		

17.Tespit Edilen Alanların Bulunduğu Yerin İklim Özelliği: Geçiş iklim kuşağında olup, karasal iklimin özelliklerini göstermektedir. Yazları sıcak ve kurak olmakla birlikte geceleri serinleme görülmektedir. Kışları ise soğuk ve yağışlıdır.

18.Arazinin Toprak Yapısı (Sınıfı) : Mera

Parsel No	Toprak Kabiliyet Sınıfı	Parsel No	Toprak Kabiliyet Sınıfı	Parsel No	Toprak Kabiliyet Sınıfı	Parsel No	Toprak Kabiliyet Sınıfı
121/31	IV-VI	121/39	IV-VI				

19. Arazinin Kroki ve Haritası : (Ek-4/c) de ve paftasında gösterilmiştir..

20. Arazinin 1/5000 lik Haritası (Ek-4/d): Kroki / Haritada verilmiştir.

21. Sulama ve Geçit Yerleri: Kroki / Haritada verilmiştir.

22. İhtiyaç Duyulan Mera, Yaylak, Kışlak, Otlak * : Mahallenin 271,50 BBHB hayvan varlığı mevcut olup, mevcut hayvanların ise 3054,375 da alana sahip iyi vasıflı mera alanına ihtiyaç bulunmaktadır. Mevcut mera alanlarının otlatma kapasitesi 11,7919 BBHB dir.

23. Çiftçi Ailesinin Otlatma Hakkı (Ek 7/f) : Mevcut mera alanı yetersiz olduğundan çiftçi ailesinin otlatma hakkı ve otlatılabileceği hayvan sayısı hesap edilememiştir.

24. İhtiyaç Fazlası Mera (da olarak): Mevcut hayvan sayısı ve otlatma kapasitesi dikkate alındığında mera fazlalığının olmadığı tespit edilmiştir.

Dr. Hüseyin DÜZGÜN
İl Müdürü
İl Tarım ve Orman Müd.
Mera Komisyonu Başkanı

Serkan DUDAK
Konu Uzmanı Ziraat Müh.
İl Tarım ve Orman Müd.
Üye

Emine MİLLİK AÇAN
Ziraat Mühensisi
D.8.1 25. Bölge Müd.
Üye

Samet Ali KILIÇOĞLU
Jan. Albay
İl Jandarma Kom. Tem.
Üye

14.11.2025
Uğur PAMUK
Milli Emlak D. Bşk
Milli Emlak Temsilcisi
Üye

Nursan KOZDAĞ
Muhakemat Müdür V.
Muhakemat Müdürlüğü
Üye

Yavuz ÇAĞALTEPE
Kadastro Müdür Yrd.
Kadastro Müd. Temsilcisi
Üye

Ömer BAYRAM
Şube Müdürü
Orman Bölge Müdürlüğü Tem.
Üye

Rahmi DEMİRBAY
Oda Başkanı
Ziraat Odası Temsilcisi
Üye

Şehit ADALI
Bulutçesme Mah. Muhtarı
Üye

(Ek - 8)

**4342 Sayılı Mera Kanunu'nun 12. Maddesine Göre Düzenlenen
KOMİSYON TAHSİS KARARI RAPORU**

Karar Tarihi : 14.11.2025
Karar Sayısı : 1118
Madde : 1

İli : BALIKESİR
İlçesi : AYVALIK
Mahallesi : Bulutçeşme

Komisyonumuz 14.11.2025 tarihinde saat 11.00'da Balıkesir Valiliği Kurtdereli Mehmet Pehlivan Toplantı Salonu'nda toplanmıştır. Teknik Ekiplerin yapmış oldukları çalışmaların sonuçları ve bunlarla ilgili raporların incelenmesi sonucu ;

Tahsis Edilen Yerlerin Niteliği: Tahsis edilen tüm parseller mera niteliğini taşımakta olup, 4342 Sayılı Mera Kanununun 5. maddesine göre tespit ve tahdidi yapılmıştır.

Miktarı : Tahsis edilen parseller toplam 589,59742 dekarlık alana sahiptir

Parsel No	Yüzölçümü (Dekar)	Parsel No	Yüzölçümü (Dekar)	Parsel No	Yüzölçümü (Dekar)	Parsel No	Yüzölçümü (Dekar)
121/31	511,04016	121/39	78,55726				

NOT: 121 ada 31 nolu parselin 511,04016 da.'lık kısmı mera olarak tespit edilmiştir.

Sınırları: Paftasında ve mera teknik ekibince tanzim edilen Ek-4/d cetvelinde gösterildiği gibidir.

Tahsis Amacı : Söz konusu mera parsellerinin tahsisi; mahallede mevcut büyük ve küçükbaş hayvanların, otlatma mevsimi boyunca bu alanlarda otlatılması amacıyla yapılmıştır.

Otlatma Kapasitesi: Tahsisi yapılan mera alanlarının otlatma kapasitesi 11,8 BBHB dir.

Ailelerin Otlatma Hakkı ve Otlatabilecekleri Hayvan Sayısı : Mahalledeki mevcut mera alanı hayvan sayısına göre çok yetersiz olduğundan her çiftçi ailesinin otlatabileceği hayvan sayısı ayrıca hesap edilmemiştir.

Sulama ve Geçit Yerleri : Kroki / Haritada belirtilmiştir.

İhtiyaç Fazlası Mera, Yaylak, Kışlak, Otlak, Çayır (Dekar Olarak) Alanları : Yoktur.

Mera Kanunu'nun 12 inci Maddesine İstinaden Komisyonumuz, 14.11.2025 tarihinde saat 11.00'da 1118 Sayılı toplantısını aşağıda imzaları bulunan üyelerin katılımı ile gerçekleştirmiştir.

Toplantıya katılan üyeler, 4342 Sayılı Mera Kanununun 11 inci maddesi ve bu kanuna istinaden çıkarılmış olan Mera Yönetmeliğine göre hazırlanan Tahsis İçin İhtiyaç Tespit Cetveli (Ek-7) ve eklerinde belirtilen bilgi / belgelerle diğer belgeleri inceleyerek Tahsis Kararı Raporu'nu hazırlamıştır.

Komisyon toplantısına katılan üyelerin oy birliği ile 06.12.2012 Tarihli Resmi Gazetede yayımlanan 6360 Sayılı Kanunun 16. Maddesi ile 5393 Sayılı Belediyeler Kanunun 12.maddesinde " Bir belediyeye katılarak mahalleye dönüşen köy, köy bağılı ve belediyelerce kullanılan mera, yaylak, kışlak gibi yerlerden bu mahalle sakinleri ve varsa diğer hak sahipleri 25/2/1998 tarihli ve 4342 Sayılı Mera Kanunu hükümleri çerçevesinde yararlanmaya devam eder" hükmü uyarınca, Mera Kanununun 12.inci maddesine göre 589,59742 da yüzölçümlü mera alanının kullanım hakkı, 4342 Sayılı Kanun kapsamında AYVALI Belediyesi Bulutçeşme Mahallesi'nde ikamet eden çiftçilerin kullanımına tahsis edilmesine ve tahsis kararının Valilik Makamının onayına sunulmasına karar verilmiştir.

Tasviplerinize arz ederiz. 14.11.2025

Dr. Müseyin DÜZGÜN
İl Müdürü
İl Tarım ve Orman Müd.
Mera Komisyonu Başkanı

Serkan BUDAK
Konu Uzmanı Zir. Müh.
İl Tarım ve Orman Müd.
Üye

Emine MİLLİK AÇAN
Ziraat Mühendisi
D.S.İ 25. Bölge Müd.
Üye

Samet Ali KILIÇOĞLU
Jan. Albay
İl Jandarma Kom. Tem.
Üye

Uğur PAMUK
Milli Emlak D. Bşk.
Milli Emlak Temsilcisi
Üye

Nursan KOZDAĞ
Muhakemat Müdür V.
Muhakemat Müdürlüğü
Üye

Yavuz ÇATALTEPE
Kadastro Müdür Yrd.
Kadastro Müd. Temsilcisi
Üye

Ömer BAYRAM
Şube Müdürü
Orman Bölge Müdürlüğü Tem.
Üye

Rahmi DEMİRBAY
Oda Başkanı
Ziraat Odası Temsilcisi
Üye

KARUNALI
Şefik ADALI
Bulutçeşm Mah. Muhtarı
Üye

UYGUNDUR

17. /11/ 2025

İsmail USTAĞLU
Vali

(EK-4/a)

TESBİT VE TAHDİT ÇIŞMALARINA ESAS OLAN
ÇİFTÇİ AİLE VE GEÇİM KAYNAĞI BİLDİRİM ÇETVELİ

İLİ : Balıkesir
İLÇESİ : Ayvalık
KÖYÜ : Bulutçesme
MAHALLESİ : Bulutçesme

SIRA NO	ADI SOYADI		EKİLİŞ(Da) ve HAYVAN BİRLİĞİ (BBHB)				GEÇİM KAYNAĞI	
	AİLE	ÇİFTÇİ AİLESİ	HAYVAN	YEM BİTKİSİ	SEBZE	HUBUBAT	TARIM	HAYVANCILIK
33	Gedin Kırcıl	x	7,5				x	x
34	Önder Çelik	x					x	
35	Savaş Cambaz	x					x	
36	Fadime Güllü	-						
37	Bülent Sakarya	x					x	
38	Ali Bilir	x	3,0				x	x
39	Hidayet Dağlı	x	5,6				x	x
40	Hasan Erdoğan	x	1,5				x	x
41	Dudu Kırcıl	-						
42	Ürün Bulut	x	0,8				x	x
43	metin Kırcıl	x	4,7				x	x
44	Şener Dağlı	-						
45	Nadir Adalı	x	1,5				x	x
46	Ali Adalı	x	1,5				x	x
47	Hamza Adalı	-						
48	İsmail Saygılı	x						
49	Kemal Bekkurt	x	7,0				x	x
50	Mucül Yılmaz	-						
51	İsmet Koşma	x	0,75				x	x
52	Nevzat Sakarya	x	0,64				x	x
53	Cemil Adalı	-						
54	Kemal Yalancı	x	4,5				x	x
55	Akfadime Yalancı	-						
56	Ramazan Çetin	x	4,6				x	x
57	Hüsnü Eren	x	5,1				x	x
58	Gülsüm Kayaçlı	x						
59	Nazmi Durmaz	x	3,5				x	x
60	Sevket Göztaş	x	0,75				x	x
61	Rüştü Göztaş	x						
62	Yusuf Göztaş	x	2,25				x	x
63	Rahmi Göztaş	x	3,2				x	x
64	Yüksel Kurca	-						

Hüseyin TOKBA
Zir. Müh.
Ayvalık İlçe Müdürlüğü
Teknik Ekibin Başkanı

Ahmet SUCU

Ayvalık Zir. Od. Yön. Kur...

Oye

Turan KALIN
Kadastro Teknisyeni
Ayvalık İlçe Müdürlüğü

Nazmi ADAL

Bulutçesme Köyü Muhtarı

Oye
(Mühür)

Ömer SERGELİ
Mühendisi
Köy Hizmetleri Müdürlüğü
Oye

Kaya CAMBAZ

Mahalli Bilirkişi

Yakup BATZAL
Milli Emlak Memuru
Ayvalık İlçe Müdürlüğü
Oye

Basri TAMTA

Mahalli Bilirkişi

Oye

Aza

Aza

Aza

İLİ : Balıkesir
İLÇESİ : Ayvalık
KÖYÜ :
MAHALLESİ : Bulutçesme

İLİ : Balıkesir
İLÇESİ : Ayvalık
KÖYÜ :
MAHALLESİ : Bulutçesme

[illegible]

.....Kadastros Teknisys
.....Kadastros Valdiaga

Yakup BATTAL
Milli Emek Merkezi
..... Mal Mahallası
Diyarbakır

Naclir ADALI
Bustanul Karamiyah Muhtar
Dc
(Makur)

Basçı TAMTA
Mahalli Bilirkişi
Oye

.....
A29

(Ek-4/b)

BULUTÇEŞME KÖYÜ
HAYVAN VARLIĞI CETVELİ

İlî : Balıkesir
İlçesi : Ayvalık
KÖYÜ/MAHALLE : Bulutçeşme

Sıra No	Büyükbaş Ve Küçükbaş Hayvan Varlığı								BBHB
	Kültür		Kültür Melezi		Yerli		Küçükbaş		
	İnek	Dana-Düve	İnek	Dana-Düve	İnek	Dana-Düve	Koyun	Keçi	
1							25		2,5
2							55		5,5
3								100	8,0
4							54		5,4
5									
6									
7									
8							65		6,5
9									
10									
11									
12									
13							20		2,0
14							100		10,0
15								15	1,2
16									
17									
18									
19									
20									
21							35		3,5
22							36		3,6
23							25		2,5
24							10		1,0
25									
26							45		4,5
27							57		5,7
28							6		0,6
29							45		4,5
30			2						1,5
31			2						1,5
32									

Hüseyin TOKER
Zir. Müh.
Ayv. İlçe Müdürlüğü
Teknik Ekip Başkanı

Tuğcan KAH
Kadastro Teknisyeni
Kadastro Müdürlüğü
Üye

Mehmet KÖRER
Mühendisi
Köy Hıj. İl Müdürlüğü
Üye

Yakup BATTAL
Millî Emlak Memuru
Mal Müdürlüğü
Üye

Ahmet SUCU
Ayv. Zir. Od. Yön. Kur.
Üye

Nadir ADALI
Bulutçeşme Köy Hıj. İl Müdürlüğü
Üye
(Mühür)

Kaya CAMBAZ
Mahalli Bilirkişi
Üye

Basri TAMTA
Mahalli Bilirkişi
Üye

..... Köyü

..... Köyü

..... Köyü

(Ek-4/b)

BULUTGEŞME KÖYÜ
HAYVAN VARLIĞI CETVELİ

İLİ : Balıkesir
İLÇESİ : Ayvalık
KÖYÜ/MAHALLE : Bulutgeşme

Sıra No	Büyükbaş Ve Küçükbaş Hayvan Varlığı								BBHB
	Kültür		Kültür Melezi		Yerli		Küçükbaş		
	İnek	Dana-Düve	İnek	Dana-Düve	İnek	Dana-Düve	Koyun	Keçi	
33							75		7,5
34									
35									
36									
37									
38							30		3.0
39							56		5,6
40			2						1,5
41									
42							8		0,8
43							47		4,7
44									
45			2						1,5
46							15		1,5
47									
48									
49							70		7.0
50									
51			1						0,75
52								8	0,64
53									
54							45		4,5
55									
56							46		4,6
57							51		5,1
58									
59							35		3,5
60			1						0,75
61									
62			3						2,25
63							32		3,2
64									

Hüseyin TOKER
Zir. Müh.
Ayl. Üye Modörlüğü
Teknik Ekip Başkanı

Turan KILIÇ
Kadastro Teknisyeni
Kadastro Modörlüğü
Üye

Ömer SERBES
Mühendisi
Köy Hizmeti Modörlüğü
Üye

Yakup BATTAL
Millî Emlak Müfettişi
Mal Müfettişi
Üye

Ahmet SUCU

Nadir ADAKİ

Kaya CAMBAZ

Bosri TAMTA

Ayl. Zir. Od. Yon. Kur.

Bulutgeşme Köyü Muhtarı

Mahalli Bilirkişi

Mahalli Bilirkişi

Üye

Üye

Üye

Üye

Köyü

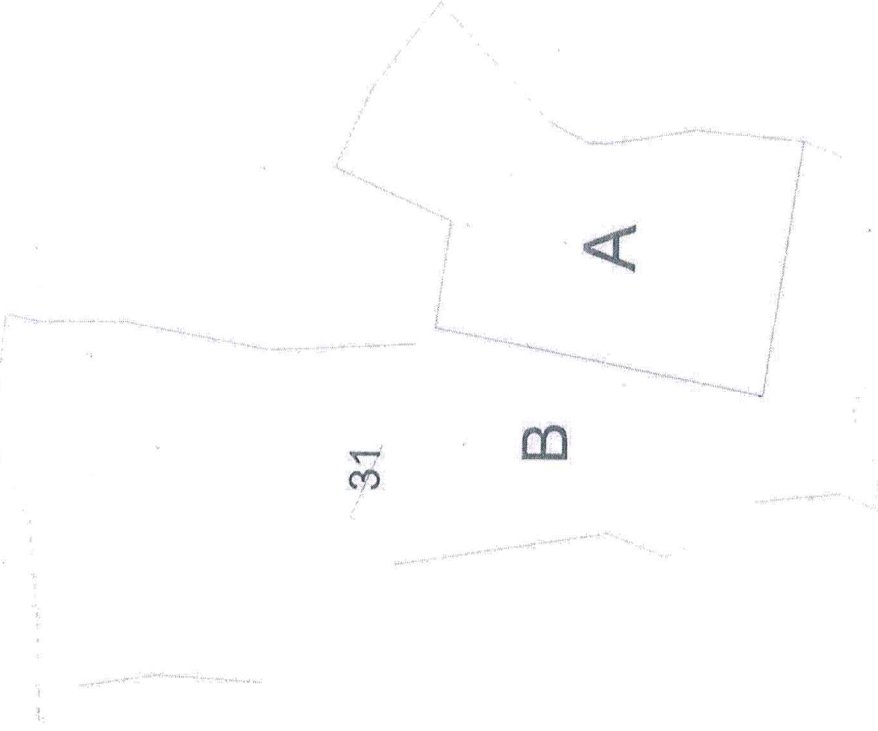
Köyü

Köyü

TESPİT EDİLEN ARAZİLERİN KROKİSİ (EK-4/C)

İL :BALIKESİR
İLÇE :AYVALIK
MAHALLE :BULUTÇEŞME

PARSEL NO: 121 ada 31 parsel
PAFTA NO: J17B22B3



Merve Nur ASLANÖZ
Zir. Müh.
Üye (Bulunmadı)

BK. Büyükdışar Beld.
Üye (Bulunmadı)

Erdinç TOMTA
Bulutçesme Mah. Mahallî Bilkışi
Üye

Erol ARSLAN
Zir. Yık. Müh.
Aş. İlçe Tarım ve Orm. Mld.
Mareş. Yer. Eksp. Başk.

Volkan DANA
Orman Mühendisi
Aş. Orm. İş. Bşkliği
Üye

Hayriye TUNÇALP
Kadastro Tek.
Bk. Kadastro Nüderüğü
Üye

Hasan ERDOĞAN
Bulutçesme Mah. Mahallî Bilkışi
Üye

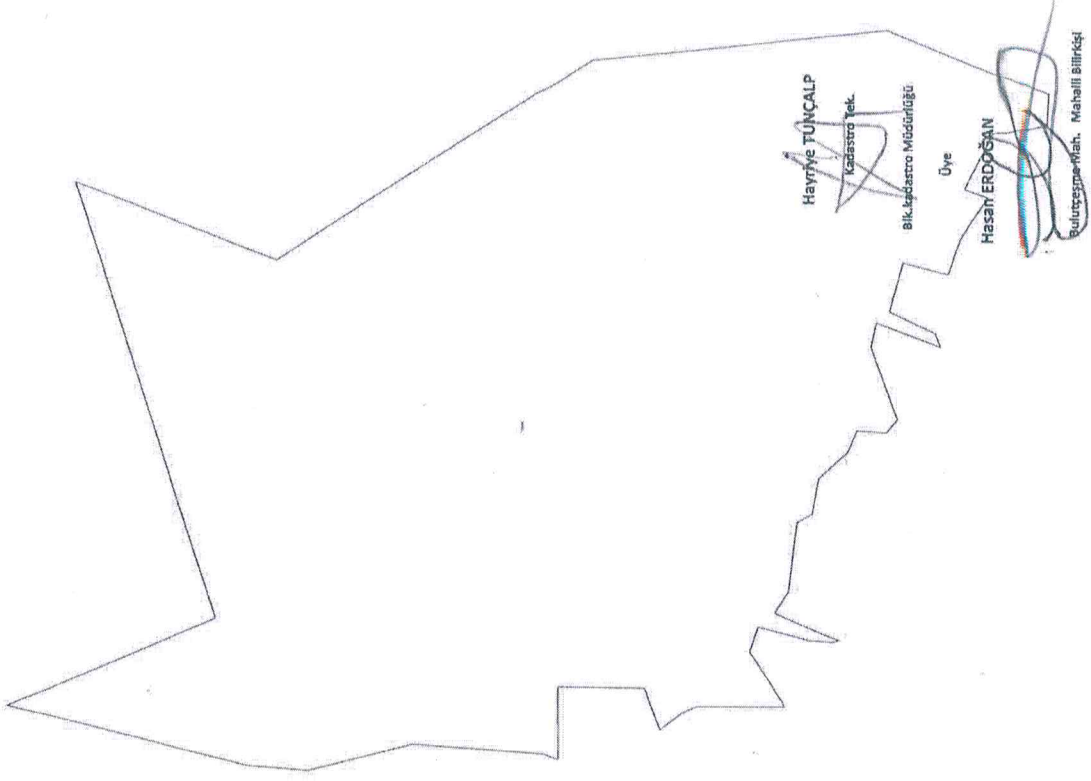
İlhan PAYLAN
Orman
Aş. Milli Emlak Mld.
Üye

Şefik ADALI
Bulutçesme Mah. Muhtar
Üye

TESPİT EDİLEN ARAZİLERİN KROKİSİ (EK-4/C)

İL :BALIKESİR
İLÇE :AYVALIK
MAHALLE :BULUTÇESME

PARSEL NO: 121 ada 33 parsel
PAFTA NO: 117B2283



Merve Nur ASLANÖZ

ZİR.Müh.

Bilg.Büyükşehir Beld.

Üye

(Bulunmadı)

Erdiç TOMTA

Bulutçesme Mah.Mahalli Birlikçi

Üye

Erol ASSAN

ZİR.Yek.Müh.

Ay.Yeç.İçiş ve Orm.Müd.

Merta Tek.Ekip Başk.

Volkan DANA

Orman Mübendisi

Ay.Yeç.İçiş ve Orm.Müd.

Üye

HAYTİNE TUNÇALP

Zağaro Tek.

Bilg.İkâstiro Müdürlüğü

Üye

HASAN EROĞAN

Bulutçesme Mah. Mahalli Birlikçi

Üye

İlhan PAYLAN

Uzman

Ay.Y. Millî Emisak Müd.

Üye

Şefik ADALI

Bulutçesme Mah.Muhtan

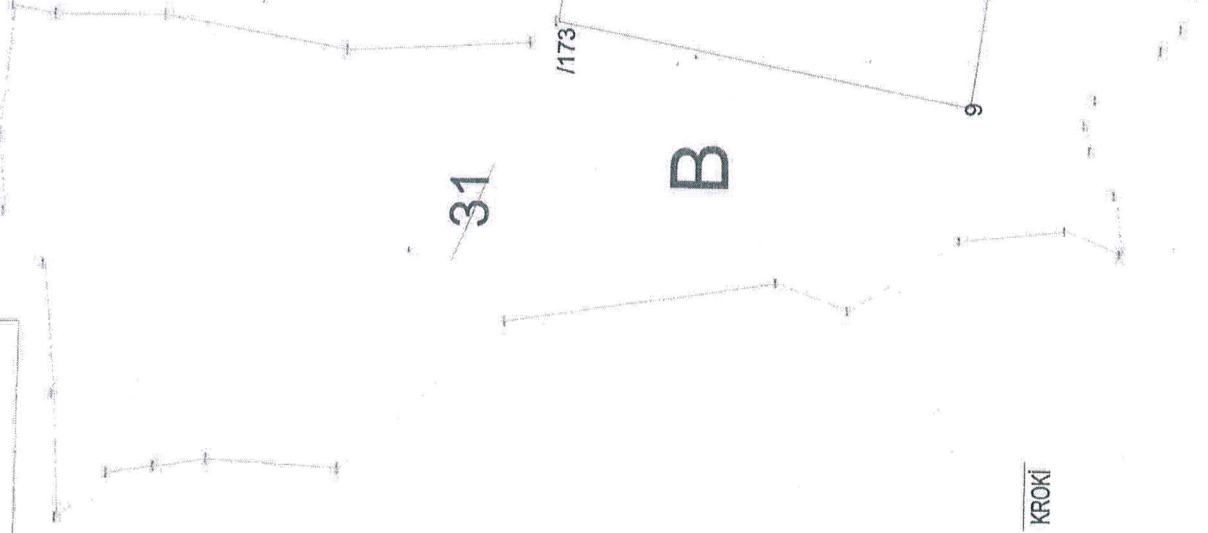
Üye

İLİ : BALIKESİR

İLÇESİ : AYVALIK

MAH / KÖY : BULLUTÇEŞME

ADA/PARSEL NO : 121/31



KROKİ

NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
121/42	487215.67	4349215.84	121/41	487030.54	4348314.25
121/43	487038.60	4349045.62	121/46	487031.41	4348333.64
121/47	487017.60	4348672.96	121/44	487009.46	4348991.16
121/45	487008.09	4348963.01	121/43	487002.61	4348634.31
121/49	486932.49	4348610.32	121/40	486967.99	4349369.84
121/50	486963.58	4348590.81	121/51	486918.57	4348537.52
121/52	486985.71	4348494.55	121/54	486891.33	4349183.23
121/53	486883.51	4348490.01	121/55	486849.05	4349494.09
121/174	486826.87	4348201.58	121/56	486803.91	4348483.44
121/153	486786.69	4348269.35	121/57	486780.80	4348486.26
121/31	486744.14	4348554.72	121/58	486737.00	4348483.55
121/153	486734.00	4348577.88	121/59	486733.95	4348505.12
121/173	486732.44	4348213.80	121/59	486710.72	4348507.02
121/172	486707.07	4348243.51	121/65	486695.59	4348482.24
121/60	486546.47	4348577.52	9	486638.24	4348726.75
121/61	486519.34	4348590.41	121/62	486589.30	4348555.46
121/30	486509.03	4348688.35	121/63	486537.84	4348553.65
121/29	486502.04	4348859.63	121/65	486494.47	4348555.46
121/66	485490.84	4348734.97	121/64	486469.04	4348548.34
121/28	485439.61	4348812.15	121/68	486426.41	4348951.34
121/67	485395.80	4348866.02	121/71	486379.37	4349288.61
121/27	485285.87	4349797.75	121/159	486211.98	4349618.02
121/164	485202.26	4349463.71	121/152	486201.71	4349679.62
121/147	486193.78	4349730.30	121/126	486142.02	4348790.28
121/25	486141.11	4349790.24			

Ada	Parsel	Noktalar	HesapAlan
121	A (STENİLEN ALAN)	9, 121/173, 121/174, 121/175, 121/40, 121/41, 121/42, 121/43, 121/44, 121/45, 121/46, 121/47, 121/173, 9, 121/47, 121/48, 121/49, 121/50, 121/51, 121/52, 121/53, 121/54, 121/55, 121/56, 121/57, 121/58, 121/59, 121/60, 121/61, 121/62, 121/63, 121/64, 121/65, 121/66, 121/67, 121/68, 121/71, 121/164, 121/159, 121/152, 121/147, 121/25, 121/26, 121/27, 121/28, 121/29, 121/30, 121/31, 121/118, 121/153, 121/165, 121/172	217345.65
121	B		511040.16

DÜZENLEYEN

Hayriye TUNÇALP

01/09/2025

ADI SOYADI

TARİH

İMZA

