

**TARİFE KOMİSYON RAPORU**

**KONUNUN ÖZÜ :** Ücret Tarifesi hk.

**KOMİSYON İNCELEMESİ:** Belediye Meclisimizin 2020/01 Ocak ayı meclis toplantısında incelenerek rapora bağlanmak üzere Tarife Komisyonuna havale edilen; Belediyemizin 2020 Mali yılı Ücrete Tabi İşler Tarifesinde değişiklik yapılacak olan gelir kalemlerinin belirlenmesi hususu komisyonumuzca incelenmiş olup ;

**KOMİSYONUN GÖRÜŞÜ:** 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (f) bendinde “Kanunlarda vergi, resim, harç ve katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı hizmetler için uygulanacak ücret tarifelerini belirlemek.” Belediye Meclisinin görev ve yetkileri arasında sayıldığından, İşletme İştirakler Müdürlüğü ve İmar İşleri Müdürlüğü'nün 2020 Mali yılı Ücrete Tabi İşler Tarifesinde değişiklik yapılacak olan gelir kalemlerinin Ek'te sunulduğu şekilde belirlenmesine, komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiştir. Belediye Meclisinin onayına arz olunur.

Eki: 1 adet tarife listesi (2 Sayfa)

Hüseyin ERGİN



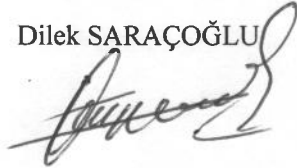
M.Serdar TUÇ



M.İbrahim MÜHÜR DAROĞLU



Dilek SARAÇOĞLU



Mehmet ÇAKIR



ROYAL CANADIAN MOUNTED POLICE  
POLICE ROYALE CANADIENNE

ROYAL CANADIAN MOUNTED POLICE  
POLICE ROYALE CANADIENNE

ROYAL CANADIAN MOUNTED POLICE  
POLICE ROYALE CANADIENNE

ROYAL CANADIAN MOUNTED POLICE  
POLICE ROYALE CANADIENNE

ROYAL CANADIAN MOUNTED POLICE  
POLICE ROYALE CANADIENNE

**İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ ÇEŞİTLİ HARÇLAR**


	2019	2020 MECLİSTE KABUL EDİLEN	REVİZE EDİLEN
1-Elektrik Proje İnceleme Ücret Tarifesi (m2) -Elektrik Tesisatı (Sorti Başına)	-	Konut-Ticari 12,50TL-25,00 TL	Konut-Ticari 1,25 TL-2,50 TL

2019 Yılı İşletme Giderleri ve Gelirleri Tablosu (Milyon TL)

2019 Yılı	2018 Yılı	2017 Yılı
1.000.000	1.000.000	1.000.000
2.000.000	2.000.000	2.000.000
3.000.000	3.000.000	3.000.000
4.000.000	4.000.000	4.000.000
5.000.000	5.000.000	5.000.000
6.000.000	6.000.000	6.000.000
7.000.000	7.000.000	7.000.000
8.000.000	8.000.000	8.000.000
9.000.000	9.000.000	9.000.000
10.000.000	10.000.000	10.000.000
11.000.000	11.000.000	11.000.000
12.000.000	12.000.000	12.000.000
13.000.000	13.000.000	13.000.000
14.000.000	14.000.000	14.000.000
15.000.000	15.000.000	15.000.000
16.000.000	16.000.000	16.000.000
17.000.000	17.000.000	17.000.000
18.000.000	18.000.000	18.000.000
19.000.000	19.000.000	19.000.000
20.000.000	20.000.000	20.000.000
21.000.000	21.000.000	21.000.000
22.000.000	22.000.000	22.000.000
23.000.000	23.000.000	23.000.000
24.000.000	24.000.000	24.000.000
25.000.000	25.000.000	25.000.000
26.000.000	26.000.000	26.000.000
27.000.000	27.000.000	27.000.000
28.000.000	28.000.000	28.000.000
29.000.000	29.000.000	29.000.000
30.000.000	30.000.000	30.000.000

2019 Yılı İşletme Giderleri ve Gelirleri Tablosu (Milyon TL)

2019 Yılı	2018 Yılı	2017 Yılı
31.000.000	31.000.000	31.000.000
32.000.000	32.000.000	32.000.000
33.000.000	33.000.000	33.000.000
34.000.000	34.000.000	34.000.000
35.000.000	35.000.000	35.000.000
36.000.000	36.000.000	36.000.000
37.000.000	37.000.000	37.000.000
38.000.000	38.000.000	38.000.000
39.000.000	39.000.000	39.000.000
40.000.000	40.000.000	40.000.000
41.000.000	41.000.000	41.000.000
42.000.000	42.000.000	42.000.000
43.000.000	43.000.000	43.000.000
44.000.000	44.000.000	44.000.000
45.000.000	45.000.000	45.000.000
46.000.000	46.000.000	46.000.000
47.000.000	47.000.000	47.000.000
48.000.000	48.000.000	48.000.000
49.000.000	49.000.000	49.000.000
50.000.000	50.000.000	50.000.000

	T.C. AYVALIK BELEDİYE MECLİSİ KOMİSYON RAPORLARI	Rapor No: 1
		Tarih: 24.01.2020
<b>TARİFE KOMİSYON RAPORU</b>		

**KONUNUN ÖZÜ :** Ücret Tarifesi hk.

**KOMİSYON İNCELEMESİ:** Belediye Meclisimizin 2020/01 Ocak ayı meclis toplantısında incelenerek rapora bağlanmak üzere Tarife Komisyonuna havale edilen; Belediyemizin 2020 Mali yılı Ücrete Tabi İşler Tarifesinde değişiklik yapılacak olan gelir kalemlerinin belirlenmesi hususu komisyonumuzca incelenmiş olup ;

**KOMİSYONUN GÖRÜŞÜ:** 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (f) bendinde “Kanunlarda vergi, resim, harç ve katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı hizmetler için uygulanacak ücret tarifelerini belirlemek.” Belediye Meclisinin görev ve yetkileri arasında sayıldığından, İşletme İştirakler Müdürlüğü ve İmar İşleri Müdürlüğü’nün 2020 Mali yılı Ücrete Tabi İşler Tarifesinde değişiklik yapılacak olan gelir kalemlerinin Ek’te sunulduğu şekilde belirlenmesine, komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiştir. Belediye Meclisinin onayına arz olunur.

Eki: 1 adet tarife listesi (2 Sayfa)

Hüseyin ERGİN



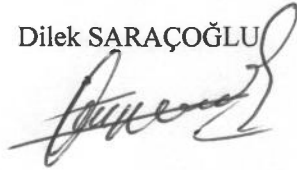
M.Serdar TUÇ



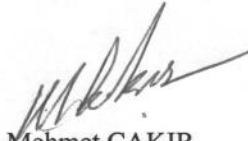
M.İbrahim MÜHÜR DAROĞLU



Dilek SARAÇOĞLU



Mehmet ÇAKIR





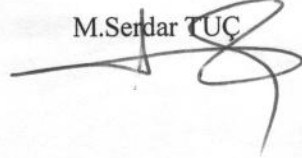
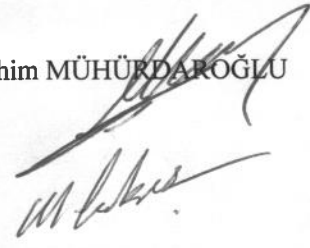




**İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ ÇEŞİTLİ HARÇLAR**

	2019	2020 MECLİSTE KABUL EDİLEN	REVİZE EDİLEN
1-Elektrik Proje İnceleme Ücret Tarifesi (m2)		Konut-Ticari	Konut-Ticari
-Elektrik Tesisatı (Sorti Başına)	-	12,50TL-25,00 TL	1,25 TL-2,50 TL





	T.C. AYVALIK BELEDİYE MECLİSİ KOMİSYON RAPORLARI	Rapor No: 1
		Tarih: 24.01.2020
<b>TARİFE KOMİSYON RAPORU</b>		
<p><b>KONUNUN ÖZÜ :</b> Ücret Tarifesi hk.</p> <p><b>KOMİSYON İNCELEMESİ:</b> Belediye Meclisimizin 2020/01 Ocak ayı meclis toplantısında incelenerek rapora bağlanmak üzere Tarife Komisyonuna havale edilen; Belediyemizin 2020 Mali yılı Ücrete Tabi İşler Tarifesinde değişiklik yapılacak olan gelir kalemlerinin belirlenmesi hususu komisyonumuzca incelenmiş olup ;</p> <p><b>KOMİSYONUN GÖRÜŞÜ:</b> 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (f) bendinde “Kanunlarda vergi, resim, harç ve katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı hizmetler için uygulanacak ücret tarifelerini belirlemek.” Belediye Meclisinin görev ve yetkileri arasında sayıldığından, İşletme İştirakler Müdürlüğü ve İmar İşleri Müdürlüğü’nün 2020 Mali yılı Ücrete Tabi İşler Tarifesinde değişiklik yapılacak olan gelir kalemlerinin Ek’te sunulduğu şekilde belirlenmesine, komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiştir. Belediye Meclisinin onayına arz olunur.</p> <p>Eki: 1 adet tarife listesi (2 Sayfa)</p> <p>Hüseyin ERGİN </p> <p>M.Serdar TUC </p> <p>M.İbrahim MÜHÜRDAOĞLU </p> <p>Dilek SARAÇOĞLU </p> <p>Mehmet ÇAKIR </p>		



**İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ ÇEŞİTLİ HARÇLAR**

	<b>2019</b>	<b>2020 MECLİSTE KABUL EDİLEN</b>	<b>REVİZE EDİLEN</b>
<b>1-Elektrik Proje İnceleme Ücret Tarifesi (m2)</b>		Konut-Ticari	Konut-Ticari
<b>-Elektrik Tesisatı (Sorti Başına)</b>	-	12,50TL-25,00 TL	1,25 TL-2,50 TL



4. LİMAN İŞLETMESİ FİYAT TARİFESİ (03.4.9.99 KURUMLAR HASILATI)

	<u>2019 Yılı</u>	<u>2020 Yılı</u>	<u>Revize Hali</u>
1- GİDEN HER YOLCU	7 TL.	10 TL.	10 TL
2- MOTOSİKLET GİRİŞ	35TL.	60 TL.	40 TL
3- BİNEK ARAÇ GİRİŞ	35TL.	70 TL.	45 TL
4- MİNİBÜS VE JEEP GİRİŞ	70 TL.	100 TL.	85 TL
5- KAMYONET GİRİŞ	70 TL.	100 TL.	85 TL
6- OTOBÜS GİRİŞ	140TL.	200 TL.	170 TL
7- KAMYON GİRİŞ	140TL.	200 TL.	170 TL
8- TIR GİRİŞ	210 TL.	300 TL.	256 TL
9- DÖKME KATI YÜKLEME/BOŞALTMA	9,10TL	50 TL.	50 TL
10- DÖKME SIVI YÜKLEME/BOŞALTMA	9,10TL.	50 TL.	50 TL
11- YOLCU BERABERİ EŞYA + 500 KG	70TL.	100 TL.	85 TL
12- ELEKTRİK KULLANIMI	3,50TL.	5 TL./KW	5 TL/KW
13- SU KULLANIMI	14TL.	20 TL./M3	20 TL/M3
14- KANTAR TARTIM KAMYON/TIR	13,70TL.	20 TL	20 TL
15- FORKLİFT GİRİŞ (YükTaşıma/Yükleme)	-	100 TL	100 TL
16- OTOPARK	12,45TL.	20 TL.	20 TL

NOT: (YOLCU VE ARAÇ ÜCRETLERİ GEMİ TAŞIMACILIĞI YAPANDAN (DONATANDAN) PEŞİN OLARAK TAHSİL EDİLECEKTİR.)

7. HALAT BAĞLAMA/PALAMAR TARİFESİ :

KONAKLAMA/YURTDIŞI GİRİŞ VE ÇIKIŞ İŞLEMLERİ İÇİN GELEN YATLARDAN

	<u>2019 Yılı</u>	<u>2020 Yılı</u>	<u>Revize Hali</u>
0-9 METRE ARASI ÖZEL YATLARDAN :	70 TL.	100 TL.	85 TL
9-10 METRE ARASI ÖZEL YATLARDAN :	140 TL.	200 TL.	170 TL
11 METRE VE ÜZERİ ÖZEL YATLARDAN :	210 TL.	250 TL.	256 TL

TABLE 1. Summary of the results of the...

Year	...	...	...
1981	...	...	...
1982	...	...	...
1983	...	...	...
1984	...	...	...
1985	...	...	...
1986	...	...	...
1987	...	...	...
1988	...	...	...
1989	...	...	...
1990	...	...	...
1991	...	...	...
1992	...	...	...
1993	...	...	...
1994	...	...	...
1995	...	...	...
1996	...	...	...
1997	...	...	...
1998	...	...	...
1999	...	...	...
2000	...	...	...
2001	...	...	...
2002	...	...	...
2003	...	...	...
2004	...	...	...
2005	...	...	...
2006	...	...	...
2007	...	...	...
2008	...	...	...
2009	...	...	...
2010	...	...	...
2011	...	...	...
2012	...	...	...
2013	...	...	...
2014	...	...	...
2015	...	...	...
2016	...	...	...
2017	...	...	...
2018	...	...	...
2019	...	...	...
2020	...	...	...
2021	...	...	...

Source: ...

TABLE 2. Summary of the results of the...

Year	...	...	...
1981	...	...	...
1982	...	...	...
1983	...	...	...
1984	...	...	...
1985	...	...	...
1986	...	...	...
1987	...	...	...
1988	...	...	...
1989	...	...	...
1990	...	...	...
1991	...	...	...
1992	...	...	...
1993	...	...	...
1994	...	...	...
1995	...	...	...
1996	...	...	...
1997	...	...	...
1998	...	...	...
1999	...	...	...
2000	...	...	...
2001	...	...	...
2002	...	...	...
2003	...	...	...
2004	...	...	...
2005	...	...	...
2006	...	...	...
2007	...	...	...
2008	...	...	...
2009	...	...	...
2010	...	...	...
2011	...	...	...
2012	...	...	...
2013	...	...	...
2014	...	...	...
2015	...	...	...
2016	...	...	...
2017	...	...	...
2018	...	...	...
2019	...	...	...
2020	...	...	...
2021	...	...	...

Source: ...

TABLE 3. Summary of the results of the...

Year	...	...	...
1981	...	...	...
1982	...	...	...
1983	...	...	...
1984	...	...	...
1985	...	...	...
1986	...	...	...
1987	...	...	...
1988	...	...	...
1989	...	...	...
1990	...	...	...
1991	...	...	...
1992	...	...	...
1993	...	...	...
1994	...	...	...
1995	...	...	...
1996	...	...	...
1997	...	...	...
1998	...	...	...
1999	...	...	...
2000	...	...	...
2001	...	...	...
2002	...	...	...
2003	...	...	...
2004	...	...	...
2005	...	...	...
2006	...	...	...
2007	...	...	...
2008	...	...	...
2009	...	...	...
2010	...	...	...
2011	...	...	...
2012	...	...	...
2013	...	...	...
2014	...	...	...
2015	...	...	...
2016	...	...	...
2017	...	...	...
2018	...	...	...
2019	...	...	...
2020	...	...	...
2021	...	...	...

Source: ...

TABLE 4. Summary of the results of the...

Year	...	...	...
1981	...	...	...
1982	...	...	...
1983	...	...	...
1984	...	...	...
1985	...	...	...
1986	...	...	...
1987	...	...	...
1988	...	...	...
1989	...	...	...
1990	...	...	...
1991	...	...	...
1992	...	...	...
1993	...	...	...
1994	...	...	...
1995	...	...	...
1996	...	...	...
1997	...	...	...
1998	...	...	...
1999	...	...	...
2000	...	...	...
2001	...	...	...
2002	...	...	...
2003	...	...	...
2004	...	...	...
2005	...	...	...
2006	...	...	...
2007	...	...	...
2008	...	...	...
2009	...	...	...
2010	...	...	...
2011	...	...	...
2012	...	...	...
2013	...	...	...
2014	...	...	...
2015	...	...	...
2016	...	...	...
2017	...	...	...
2018	...	...	...
2019	...	...	...
2020	...	...	...
2021	...	...	...

Source: ...

**AYVALIK BELEDİYE MECLİSİ  
HUKUK KOMİSYONU RAPORU**

**RAPOR SIRA NO :2020/ 1**

**TOPLANTI TARİHİ :17.01.2020**

**TOPLANTI YERİ :Grup Odası**

**TOPLANTIYA KATILANLAR :HUKUK KOMİSYONU**

Ahmet Erkal

Onur Satıcı

Fırat Güren

Mustafa Levent Gurup

Özge Toygar

**KOMİSYONA HAVALİ TARİH : 08.01.2020**

**RAPOR KONUSUNUN ÖZETİ :** Ön Ödemeli Sayaç ve Kuyu Aboneliklerinden Katı Atık Bedeli Hakkında.

**KOMİSYON DEĞERLENDİRMESİ VE GÖRÜŞÜ:**

Ayvalık Belediye Meclisi'nin 08.01.2020 tarihli oturumunda incelenmek üzere komisyonumuza havale edilen; ilçemizde bulunan ön ödemeli sayaç ve kuyu suyu abonelerinden katı atık bedeli alınabilmesi için yapılan komisyon toplantımızda;

İlçemizde bulunan ön ödemeli sayaç ve kuyu suyu abonelerinden katı atık bedellerine ait tahakkuk ve tahsilatların yapılmasının hukuka uygun olduğu hususundaki görüşümüzü, Komisyonumuzca oy birliği ile;

Meclisin takdirine arz ederiz.

**HUKUK KOMİSYONU**

Başkan  
Ahmet ERKAL

Üye  
Onur SATICI

Üye  
Fırat GÜREN

Üye  
Mustafa Levent GURUP

Üye  
Özge TOYGAR

1872  
1873

1874  
1875

1876  
1877  
1878  
1879  
1880

1881  
1882  
1883

1884  
1885  
1886  
1887  
1888  
1889  
1890





**AYVALIK BELEDİYE MECLİSİ  
HUKUK KOMİSYONU RAPORU**

**RAPOR SIRA NO :2020/ 2**

**TOPLANTI TARİHİ** :17.01.2020

**TOPLANTI YERİ** :Grup Odası

**TOPLANTIYA KATILANLAR** :**HUKUK KOMİSYONU**

Ahmet Erkal

Onur Satıcı

Fırat Güren

Mustafa Levent Gurup

Özge Toygar

**KOMİSYONA HAVALİ TARİH** : 08.01.2020

**RAPOR KONUSUNUN ÖZETİ** : Ayvalık Belediyesi Alibey Adasındaki Belirli Yerlerdeki İş Yerlerinin nevi ve çalışma esasları Yönergesi Hakkında.

**ÖNERİNİN GELDİĞİ MAKAM** :

**KOMİSYON DEĞERLENDİRMESİ VE GÖRÜŞÜ:**

Ayvalık Belediye Meclisi'nin 08.01.2020 tarihli oturumunda incelenmek üzere komisyonumuza havale edilen; Ayvalık Belediyesi Alibey Adasındaki Belirli Yerlerdeki İş Yerlerinin nevi ve çalışma esasları Yönergesi Hakkında yapılan komisyon toplantımızda;

Yönergenin son hali ile komisyonumuza gönderilmemesi sebebi ile inceleme yapılamadığından, konunun ilgili dairesine iadesi hususundaki görüşümüzü, Komisyonumuzca oy birliği ile;

Meclisin takdirine arz ederiz.

**HUKUK KOMİSYONU**

Başkan  
Ahmet ERKAL

Üye  
Onur SATICI

Üye  
Fırat GÜREN

Üye  
Mustafa Levent GURUP

Üye  
Özge TOYGAR

1. The first part of the paper is devoted to a general discussion of the problem.

2. In the second part, we shall consider the case of a homogeneous medium.

3. The third part is devoted to the case of an inhomogeneous medium.

4. Finally, in the fourth part, we shall discuss the results obtained.

5. The paper is divided into four parts, each of which is devoted to a different aspect of the problem.

6. In the first part, we shall consider the case of a homogeneous medium.

7. The second part is devoted to the case of an inhomogeneous medium.

8. Finally, in the third part, we shall discuss the results obtained.

9. The paper is divided into three parts, each of which is devoted to a different aspect of the problem.



*Mahir Bey*

T.C.  
AYVALIK BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

13 / 01 / 2020

**İMAR KOMİSYON RAPORUDUR**

İlçemiz Zekibey Mahallesi, 501 ada, 11-13-14-15-16-17-18-19-25-27-28-29 parsellerde kayıtlı taşınmazların mevcut cephe hattının plana işlenmesi ile alakalı UİP-232,25 pin numaralı 1/1000 ölçekli ve 1/500 ölçekli Ayvalık Kentsel Sit Koruma Amaçlı İmar Plan değişikliği incelenmiş;

Yapılan incelemede; mevcut imar planına göre yol artığı bulunan 501 ada, 13 parselde kayıtlı taşınmazın yoldan ihdas işlemine ilişkin alınan Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 24/09/2019 tarih, 1537 sayılı kararına istinaden ve meclisimizin 04/12/2019 tarih, 278 sayılı kararına istinaden, belediyemizce yaptırılan, mevcut parsel sınırlarının ve yerinde oluşan cephe hattının korunmasına yönelik hazırlanan plan değişikliğinin uygun olduğu görüş ve kanaatine varılmıştır.

Taktir meclise ait olmak üzere, iş bu tutanak tarafımızdan imza altına alınmıştır.

Ahmet ERKAL  
Üye

Onur SATICI  
Komisyon Başkanı

Rüçhan AKGÖL  
Üye

Merih ARSLAN  
Üye

Semih VAROL  
Üye



REPORT OF THE  
COMMISSIONER OF THE  
BUREAU OF LAND MANAGEMENT

REPORT OF THE  
COMMISSIONER OF THE  
BUREAU OF LAND MANAGEMENT

The following is a report of the  
Commissioner of the Bureau of  
Land Management, U.S. Department  
of the Interior, regarding the  
proposed acquisition of certain  
lands in the State of California.  
The lands are situated in the  
County of Los Angeles, and are  
owned by the State of California.  
The acquisition of these lands is  
necessary for the establishment  
of a national monument.



T.C.  
AYVALIK BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

13 / 01 / 2020

**İMAR KOMİSYON RAPORUDUR**

İlçemiz Fethiye Mahallesi, 803 ada, 6-7 parsellerde kayıtlı taşınmazlar ile alakalı 1/5000 ölçekli nazım imar planına esas görüş talebi incelenmiş;

Yapılan incelemede; mevcut imar planında "özel eğitim alanı" ve "sanayi alanı" lejandına sahip taşınmazların lejandlarında değişiklik yapılmaksızın, eğitim alanının küçülmesi ve sanayi alanının arttırılması yönünde hazırlanan plan değişikliğinin; oluşacak özel eğitim alanının, parsel üzerinde yer alan 03/07/2019 tarih, 19/224 numaralı yapı ruhsatına uygun olması sebebi ile, uygun olduğu görüş ve kanaatine varılmıştır.

Taktir meclise ait olmak üzere, iş bu tutanak tarafımızdan imza altına alınmıştır.

Ahmet ERKAL

Üye

Onur SATICI

Komisyon Başkanı

Rüçhan AKGÖL

Üye

Merih ARSLAN

Üye

Semih VAROL

Üye



1974  
1975

BRITISH BUREAU OF APPLIED  
SCIENCE

REPORT NO. 1000

The following report was prepared by the  
Department of Applied Science, British  
Bureau of Applied Science, under the  
direction of the Director, Dr. J. H. D. E. [Name]  
and the supervision of the [Name]  
[Name]  
[Name]



1000-1000  
[Signature]

T.C.  
AYVALIK BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

13 / 01 / 2020

**İMAR KOMİSYON RAPORUDUR**

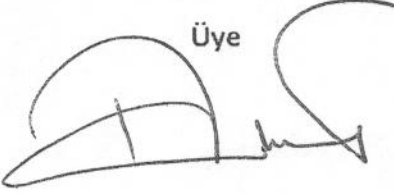
İlçemiz Altınova Mahallesi, 605 ada, 4 parsellin doğusunda yer alan yeşil alana yapılması istenilen trafo ile alakalı görüş talebi incelenmiştir;

Yapılan incelemede; yapılmak istenilen traфонun etki alanının 300 metre civarında olması ve elektrik kullanımının günümüz şartlarında zaruri bir ihtiyaç olmasından dolayı, 3mx8m ölçülerinde ekte sunulu plan örneğinde işerlendiği şekli ile plan değişikliğinin yapılmasının uygun olduğu görüş ve kanaatine varılmıştır.

Taktir meclise ait olmak üzere, iş bu tutanak tarafımızdan imza altına alınmıştır.

Ahmet ERKAL

Üye



Onur SATICI

Komisyon Başkanı



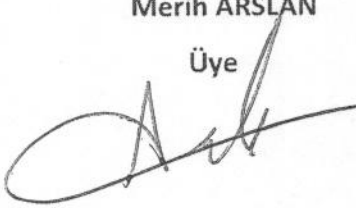
Rüchan AKGÖL

Üye



Merih ARSLAN

Üye



Semih VAROL

Üye







T.C.  
AYVALIK BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

13 / 01 / 2020

**İMAR KOMİSYON RAPORUDUR**

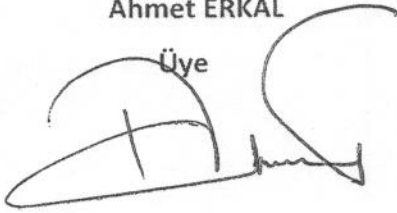
İlçemiz Küçükköy Mahallesi, 186 ada, 208 parsellin kuzeyinde yer alan yeşil alana yapılması istenilen trafo ile alakalı görüş talebi incelenmiş;

Yapılan incelemede; yapılmak istenilen traфонun etki alanının 300 metre civarında olması ve elektrik kullanımının günümüz şartlarında zaruri bir ihtiyaç olmasından dolayı, 3mx8m ölçülerinde ekte sunulu plan örneğinde işeretlenmiş şekli ile plan değişikliğinin yapılmasının uygun olduğu görüş ve kanaatine varılmıştır.

Taktir meclise ait olmak üzere, iş bu tutanak tarafımızdan imza altına alınmıştır.

Ahmet ERKAL

Üye



Onur SATICI

Komisyon Başkanı



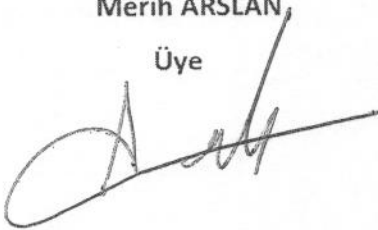
Rüçhan AKGÖL

Üye



Merih ARSLAN

Üye



Semih VAROL

Üye





T.C.  
AYVALIK BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

13 / 01 / 2020

**İMAR KOMİSYON RAPORUDUR**

İlçemiz Küçükköy Mahallesi, 186 ada, 238 parsellin kuzeybatısında yer alan yeşil alana yapılması istenilen trafo ile alakalı görüş talebi incelenmiş;

Yapılan incelemede; yapılmak istenilen traфонun etki alanının 300 metre civarında olması ve elektrik kullanımının günümüz şartlarında zaruri bir ihtiyaç olmasından dolayı, 3mx8m ölçülerinde ekte sunulu plan örneğinde işeretlendiği şekli ile plan değişikliğinin yapılmasının uygun olduğu görüş ve kanaatine varılmıştır.

Taktir meclise ait olmak üzere, iş bu tutanak tarafımızdan imza altına alınmıştır.

Ahmet ERKAL

Üye

Onur SATICI

Komisyon Başkanı

Rüçhan AKGÖL

Üye

Merih ARSLAN

Üye

Semih VAROL

Üye





T.C.  
AYVALIK BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

13 / 01 / 2020

**İMAR KOMİSYON RAPORUDUR**

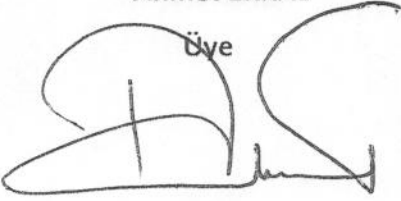
İlçemiz Mithatpaşa Mahallesi, 1077 ada, 16-23-24 parsellerde kayıtlı mülkiyeti belediyemize ait taşınmazlar ile alakalı 1/1000 ölçekli ve 1/500 ölçekli Alibey Adası Kentsel Sit Koruma Amaçlı İmar Plan değişikliği talebi incelenmiş;

Yapılan incelemede; plan değişikliğinde önerilen yapı kitlelerine ait avan proje istenilmiş olup, konunun avan projenin gelmesiyle beraber, bir sonraki komisyon toplantısında görüşülmesinin uygun olduğu görüş ve kanaatine varılmıştır.

Taktir meclise ait olmak üzere, iş bu tutanak tarafımızdan imza altına alınmıştır.

Ahmet ERKAL

Üye



Onur SATICI

Komisyon Başkanı



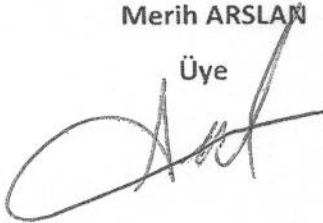
Rüçhan AKGÖL

Üye



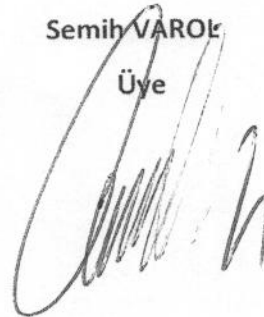
Merih ARSLAN

Üye



Semih VAROL

Üye



**ASLI GIBİDİR**





T.C.  
AYVALIK BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

13 / 01 / 2020

**İMAR KOMİSYON RAPORUDUR**

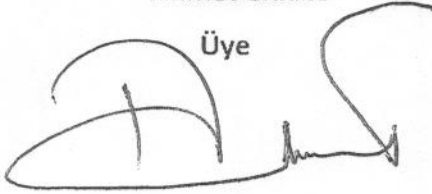
İlçemiz Sakarya Mahallesi, 2041 ada, 3-4-5-6-7-11 parsellerde kayıtlı taşınmazlar ile alakalı ÜİP-232,26 pin numaralı 1/1000 ölçekli ve 1/500 ölçekli Ayvalık Kentsel Sit Koruma Amaçlı İmar Plan değişikliği talebi incelenmiştir;

Yapılan incelemede; mevcut imar planında "eğitim" ve "yönetim merkezi" lejandlarına sahip olan taşınmazların, yerindeki kullanımlarının değişmesi sebebi ile "kültürel tesisler alanı" lejandını öneren plan değişikliğinin uygun olduğu görüş ve kanaatine varılmıştır.

Taktir meclise ait olmak üzere, iş bu tutanak tarafımızdan imza altına alınmıştır.

Ahmet ERKAL

Üye



Onur SATICI

Komisyon Başkanı



Rüçhan AKGÖL

Üye



Merih ARSLAN

Üye



Semih VAROL

Üye



**ASLI GIBİDİR**







T.C.  
AYVALIK BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

13 / 01 / 2020

**İMAR KOMİSYON RAPORUDUR**

İlçemiz Fethiye Mahallesi, 808 ada, 60 parselde kayıtlı taşınmazın yola terkinde müteakip yola isim verilmesi talebi incelenmiştir;

Yapılan incelemede; encümenimizin 05/09/2019 tarih, 736 sayılı kararı ile belediyemize ait 808 ada, 60 parselin yola terki ile alakalı işlemlerin davem ettiği anlaşılmıştır; işlemlerin bitmesinden sonra oluşacak yola "Rüzgar Alan" isminin verilmesinin uygun olduğu görüş ve kanaatine varılmıştır.

Taktir meclise ait olmak üzere, iş bu tutanak tarafımızdan imza altına alınmıştır.

Ahmet ERKAL  
Üye

Onur SATICI  
Komisyon Başkanı

Rüçhan AKGÖL  
Üye

Merih ARSLAN  
Üye

Semih VAROL  
Üye





T.C.  
AYVALIK BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

13 / 01 / 2020

**İMAR KOMİSYON RAPORUDUR**

İlçemiz 150 Evler Mahallesi, 1910 ada, 1 parselde kayıtlı mülkiyeti belediyemize ait taşınmaz ile alakalı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan değişikliği talebi incelenmiş;

Yapılan incelemede; söz konusu talebin ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne geri iade edilmesinin uygun olduğu görüş ve kanaatine varılmıştır.

Taktir meclise ait olmak üzere, iş bu tutanak tarafımızdan imza altına alınmıştır.

Ahmet ERKAL  
Üye

Onur SATICI  
Komisyon Başkanı

Rüçhan AKGÖL  
Üye

Merih ARSLAN  
Üye

Semih VAROL  
Üye

ASLI GIBİDİR



