

AYVALIK BELEDİYE MECLİSİNİN 01/11/2023 ÇARŞAMBA GÜNÜ SAAT 10.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU

OLAĞAN TOPLANTISINA AİT KARAR ÖZETLERİDİR.

KARAR TARİHİ : 01/11/2023

BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDEN ÜYELER: Mesut ERGİN, Merih ARSLAN, Ali JALE, Özge TOYGAR, Ethem VARDI, Hüseyin ERGİN, Semih VAROL, Tülay ÇANKAYA, Ahmet ERKAL, Onur SATICI,

Hüseyin BARIŞ, Dilek SARAÇOĞLU, M.İbrahim MÜHÜR DAROĞLU, İsa ASLAN, H.Tülin ÇALIŞICI, Funda

ÖZTOLAN, Fırat GÜREN, Sertaç ÖRS, Rüçhan AKGÖL, Mehmet İLHAN, Mehmet ÇAKIR, M.Levent GURUP,

Z.Gizem YÜKSEL, M.Anıl OKYAR, Serdar TUÇ, Mehmet SARI.

TOPLANTIYA KATILMAYANLAR: Rüçhan AKGÖL ve Mehmet ÇAKIR

194 no'lu karar: Mazeretleri sebebiyle toplantıya katılmayacaklarını, 01.11.2023 tarih ve 36108 sayılı

dilekçe ile belirten Rüçhan AKGÖL ve 01.11.2023 tarih ve 36109 sayılı dilekçe ile belirten Mehmet

ÇAKIR'ın 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 32. Maddesine istinaden izinli sayılmalarına, Meclis Çalışma

Yönetmeliğinin 13/b Maddesine istinaden işaretle yapılan oylamasında; mevcudun oy birliği ile karar

verilmiştir.

195 no'lu karar: 11.10.2023 tarihli Meclis Toplantısı'nda alınan kararların Meclis Çalışma

Yönetmeliği'nin Görüşmeler ve Yönetim Başlıklı 11. Maddesine istinaden kabul edilmesine, Meclis

Çalışma Yönetmeliğinin 13/b Maddesine istinaden işaretle yapılan oylamasında; mevcudun oy birliği ile

karar verilmiştir.

196 no'lu karar: Meclis üyelerimizden imar komisyon üyesi Sertaç ÖRS ve plan ve bütçe komisyon üyesi

Mehmet İLHAN'ın İyi Parti üyeliğinden, plan ve bütçe komisyon üyesi M.Anıl OKYAR'ın ise Milliyetçi

Hareket Partisi üyeliğinden istifa ettikleri ve böylelikle komisyon üyeliklerinin düştüğünden dolayı,

01.11.2023 tarihli toplantı gündemine alınan, imar komisyonuna 1 üye, plan ve bütçe komisyonuna 2 üye

seçimi yapılmasının, 2 üyesi bulunan İyi Parti grubunun mazeret göstererek toplantıya katılmamaları

nedeniyle, bir sonraki Meclis toplantısında görüşülmesine, Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 13/b Maddesine

istinaden işaretle yapılan oylamasında; mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.

197 no'lu karar: "Çakmak Mahallesi 375 ada 24,25,26,29 ve 60 parsellerin, Çakmak Mahallesi 375 ada

24,25,26,29,30 parseller" olarak, "Kırcalar Mahallesi 8121 ada 27 parselin ise Kırcalar Mahallesi 121 ada

27 parsel" olarak revize edilmesine ve revize edildiği şekliyle görüşülmesine, Meclis Çalışma

Yönetmeliğinin 13/b Maddesine istinaden işaretle yapılan oylamasında; mevcudun oy birliğiyle, Yapılan

revize ile birlikte; Çakmak ve Kırcalar mahalleleri ile ilgili özel ağaçlandırma sahalarina ait taahhüt

senedinin ve kredi borçlanma senedinin yenilenmesine, iř ve işlemleri yürütmek üzere Belediyemizde

orman mühendisi olarak görev yapan Orçun BODUR'un görevlendirilmesine, Meclis Çalışma

Yönetmeliğinin 13/b Maddesine istinaden işaretle yapılan oylamasında; Meclis üyesi M.Levent GURUP'un

çekimser oyuna karşılıklı mevcudun oy çokluğu ile karar verilmiştir.

198 no'lu karar: İlçemiz Namıkkemal Mahallesi 1399 ada 104 parselde kayıtlı taşınmazın kuzeyinde yer

alan yeşil alana yapılması istenilen trafo alanı ile alakalı koruma amaçlı imar plan değişikliğinin uygun

olduğuna, bu hususta düzenlenen imar komisyon raporunun okunduğu şekliyle kabulüne, Meclis Çalışma

Yönetmeliğinin 13/b Maddesine istinaden işaretle yapılan oylamasında; Meclis Üyeleri, Ahmet ERKAL,

Mehmet SARI, M.Levent GURUP, M.Anıl OKYAR ve Sertaç ÖRS'ün ret oylarina karşılıklı, mevcudun oy

çokluğu ile karar verilmiştir.

199 no'lu karar: İlçemiz, Küçükköy Mahallesi 349 ada 4 parselde kayıtlı taşınmazın içinde bulunduğu

alanın içkili yer bölgesi olarak belirlenmesine ilişkin konun, evrak eksikliği nedeniyle ilgili müdürlüğüne

iadesine, bu hususta düzenlenen imar komisyon raporunun okunduğu şekliyle kabulüne, Meclis Çalışma

Yönetmeliğinin 13/b Maddesine istinaden işaretle yapılan oylamasında; Meclis Üyeleri, Mehmet SARI,

M.Levent GURUP, M.Anıl OKYAR ve Z. Gizem YÜKSEL'in çekimser oylarina karşılıklı, mevcudun oy

çokluğu ile karar verilmiştir

200 no'lu karar: İlçemiz, Kazımkarabekir Mahallesi Kışla mevkiinde yer alan alanın, bölgedeki tarımsal

faaliyetlerin korunması ve zarar görmemesi için ağaç rölövesi alınması, mevcut ağaçların kesilmemesi

koşulu ile içkili yer bölgesi olarak belirlenmesine, bu konuda düzenlenen imar komisyon raporunun

okunduğu şekliyle kabulüne, Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 13/b Maddesine istinaden işaretle yapılan

oylamasında; Meclis Üyeleri M.Levent GURUP ve Z. Gizem YÜKSEL'in ret oylarına, Meclis Üyeleri,

M.Anıl OKYAR ve Mehmet SARI'nın çekimser oylarına karşılık, mevcudun oy çokluğu ile karar verilmiştir.

201 no'lu karar: İlçemiz, Fethiye Mahallesi, Nikita mevkiinde yer alan alanın içkili yer bölgesi olarak

belirlenmesine ilişkin konun, evrak eksikliği nedeniyle ilgili müdürlüğüne iadesine, bu hususta düzenlenen

imar komisyon raporunun okunduğu şekliyle kabulüne, Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 13/b Maddesine

istinaden işaretle yapılan oylamasında; Meclis Üyeleri, Mehmet SARI, M.Levent GURUP, M.Anıl OKYAR ve Z. Gizem YÜKSEL'in çekimser oylarına karşılık, mevcudun oy çokluğu ile karar verilmiştir.

202 no'lu karar: İlçemiz, Küçükköy Mahallesi 355 ada 29 ve 36 parsellerde kayıtlı mülkiyeti Maliye Hazinesine ait taşınmazlar ile alakalı Koruma Amaçlı İmar Planına esas görüşümüz talebine ilişkin

düzenlenen imar komisyon raporunun okunduğu şekliyle kabulüne, konunun daha detaylı incelenmesi için

yerinde inceleme yapılması gerektiğinden, İmar Komisyonu'na bir sonraki Meclis toplantısına kadar süre

verilmesine, Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 13/b Maddesine istinaden işaretle yapılan oylamasında; Meclis

Üyeleri, Mehmet SARI, M.Levent GURUP, M.Anıl OKYAR ve Z. Gizem YÜKSEL'in ret oylarına karşılık

mevcudun oy çokluğuyla karar verilmiştir.

203 no'lu karar: İlçemiz, Altınova Mahallesi 149 ada 1 parselde bulunan 8 adet konut ruhsatlı bağımsız

bölümlü taşınmazın cephe aldığı Selanik Caddesi'nde, İzmir Asfaltı girişinden başlayarak caddenin bitişine

yani Anafartalar İskele Caddesi'ne kadar olan yol güzergahında, Planlı Alanlar imar Yönetmeliğinin 19.

Maddesinin f. Bendinin 1. ve 2. Maddelerine istinaden zemin katlarında ticaret kullanımı yapılmasına, bu

konuda düzenlenen imar komisyon raporunun okunduğu Şekliyle kabulüne, Meclis alıŐma Yönetmeliğinin

13/b Maddesine istinaden işaretle yapılan oylamasında; mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.