

AYVALIK BELEDİYE MECLİSİNİN 05/07/2023 ÇARŞAMBA GÜNÜ SAAT 10.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU OLAĞAN TOPLANTISINA AİT KARAR ÖZETLERİDİR.

KARAR TARİHİ : 05/07/2023

BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDEN ÜYELER: Mesut ERGİN, Merih ARSLAN, Ali JALE, Özge TOYGAR, Ethem VARDI, Hüseyin ERGİN, Semih VAROL, Tülay ÇANKAYA, Ahmet ERKAL, Onur SATICI, Hüseyin BARIŞ, Dilek SARAÇOĞLU, M.İbrahim MÜHÜR DAROĞLU, İsa ASLAN, H.Tülin ÇALIŞICI, Funda ÖZTOLAN, Fırat GÜREN, Sertaç ÖRS, Rüçhan AKGÖL, Mehmet İLHAN, Mehmet ÇAKIR, M.Levent GURUP, Z.Gizem YÜKSEL, M.Anıl OKYAR, Serdar TUÇ, Mehmet SARI.

TOPLANTIYA KATILMAYANLAR: Z. Gizem YÜKSEL, Rüçhan AKGÖL ve Mehmet İLHAN

138 no'lu karar: Mazeretleri sebebiyle toplantıya katılamayacaklarını, 05.07.2023 tarih ve 23086 sayılı dilekçe ile belirtilen Z. Gizem YÜKSEL, 05.07.2023 tarih ve 23148 sayılı dilekçe ile belirtilen Rüçhan AKGÖL ve 05.07.2023 tarih ve 23150 sayılı dilekçe ile belirtilen Mehmet İLHAN'ın 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 32. Maddesine istinaden izinli sayılmalarına, Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 13/b maddesine istinaden işaretle yapılan oylamasında; mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.

139 no'lu karar: 07.06.2023 tarihli Meclis Toplantısı'nda alınan kararların Meclis Çalışma Yönetmeliği'nin görüşmeler ve yönetim başlıklı 11. Maddesine istinaden kabul edilmesine, Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 13/b maddesine istinaden işaretle yapılan oylamasında; mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.

140 no'lu karar: Ayvalık Belediyesi Kültür Yayınları-3 kapsamında İlçemizin tanıtımının yapılması amacıyla basımı yapılacak olan kitabın, İşletme ve İştirakler Müdürlüğü bünyesinde satışının yapılabilmesi için satış fiyatının belirlenmesinin gündemimize 7'inci madde olarak ilave edilmesine, Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 13/b maddesine istinaden işaretle yapılan oylamasında; mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.

141 no'lu karar: İlçemiz, Tıfıllar Mahallesi 142 ada 4 parselde kayıtlı taşınmazlara ait "eko turizm" amaçlı imar planına esas, kurum görüşümüzün belirlenmesinin gündemimize 8'inci madde olarak ilave edilmesine, Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 13/b maddesine istinaden işaretle yapılan oylamasında; mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.

142 no'lu karar: İlçemiz, Hacıveliler Mahallesi 107 ada 31,33,34 parsellerde kayıtlı taşınmazlara ait "eko turizm" amaçlı imar planına esas, kurum görüşümüzün belirlenmesinin gündemimize 9'uncu madde olarak ilave edilmesine, Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 13/b maddesine istinaden işaretle yapılan oylamasında; mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.

143 no'lu karar: İlçemizde bulunan Hüsnü Uğural Stadyumu'nun 3 (üç) yıl süre ile kiralanması için Ayvalık Belediye Başkanı Mesut ERGİN'e yetki verilmesi konusunun gündemimize 10'uncu madde olarak ilave edilmesine, Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 13/b maddesine istinaden işaretle yapılan oylamasında; mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.

144 no'lu karar: İlçemiz, Sefa Çamlık Mahallesinde, Sürdürülebilir Kontrollü Kullanım Alanı ilan edilen bölge hakkında görüş bildirmek üzere; 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliğine ilişkin, okunan Başkanlık önergesinin, okunduğu şekliyle İmar Komisyonu'na havalesine, Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 13/b maddesine istinaden işaretle yapılan oylamasında; mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.

145 no'lu karar: İlçemiz, Küçükköy Mahallesi Telli Kavak Caddesi 35'inci Sokak Dış Kapı No:46 adresinde bulunan 349 ada 4 parselin içkili yer bölgesi olarak belirlenmesine ilişkin, okunan Başkanlık önergesinin, okunduğu şekliyle İmar Komisyonu'na havalesine, Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 13/b maddesine istinaden işaretle yapılan oylamasında; mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.

146 no'lu karar: İlçemiz, Altınova Mahallesi 427 ada 73 parselde kayıtlı taşınmaz ile alakalı yeşil alanın yer değişikliğini öneren 1/1000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine ilişkin, okunan Başkanlık önergesinin, okunduğu şekliyle İmar Komisyonu'na havalesine, Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 13/b maddesine istinaden işaretlerle yapılan oylamasında; mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.

147 no'lu karar: İlçemiz, Altınova Mahallesi 427 ada 73 parselde kayıtlı taşınmaza ait 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğine gerek duyulmadığı için konunun nazım imar planına esas görüş talebi olarak değil, 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği onayı olarak incelenmesine, bu konuda düzenlenen imar komisyon raporunun okunduğu şekliyle kabulüne, Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 13/b maddesine istinaden işaretlerle yapılan oylamasında; Meclis üyeleri, M. Levent GURUP, Mehmet SARI ve M. Anıl OKYAR'ın ret oylarına karşılık, mevcudun oy çokluğu ile karar verilmiştir.

148 no'lu karar: İlçemiz 150 Evler Mahallesi, İzzet Aygüner Caddesi ve Ali Sansür Caddesi üzerinde yer alan taşınmazların Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 19. Maddesinin f. Bendinin 1. ve 2. maddelerine istinaden zemin katlarında ticaret kullanımı yapılmasının uygun olduğuna, bu konuda düzenlenen imar komisyon raporunun okunduğu şekliyle kabulüne, Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 13/b maddesine istinaden işaretlerle yapılan oylamasında; mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.

149 no'lu karar: İlçemiz Haciveliler Mahallesi 105 ada 102 parselde kayıtlı taşınmaz ile alakalı UİP-101020028 pin numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar planının uygun olduğuna, bu konuda düzenlenen imar komisyon raporunun okunduğu şekliyle kabulüne, Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 13/b maddesine istinaden işaretlerle yapılan oylamasında; mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.

150 no'lu karar: Gündemimize 7'inci madde olarak ilave edilen, Ayvalık Belediyesi Kültür Yayınları-3 kapsamında İlçemizin tanıtımının yapılması amacıyla basımı yapılacak olan kitabın, İşletme ve İştirakler Müdürlüğü bünyesinde satışının yapılabilmesi için satış fiyatının belirlenmesine ilişkin okunan Başkanlık önergesinin, okunduğu şekliyle Plan ve Bütçe Komisyonu'na havalesine, Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 13/b maddesine istinaden işaretlerle yapılan oylamasında; mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.

151 no'lu karar: Gündemimize 8'inci madde olarak ilave edilen, Tıfıllar Mahallesi 142 ada 4 parselde kayıtlı taşınmaza ait "eko turizm" lejandına sahip 1/5000 ölçekli nazım imar planına esas, kurum görüşümüzün belirlenmesine ilişkin okunan Başkanlık önergesinin, okunduğu şekliyle İmar Komisyonu'na havalesine, Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 13/b maddesine istinaden işaretlerle yapılan oylamasında; mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.

152 no'lu karar: Gündemimize 9'uncu madde olarak ilave edilen, Haciveliler Mahallesi 107 ada 31,33,34 parsellerde kayıtlı taşınmazlara ait "eko turizm" lejandına sahip 1/5000 ölçekli nazım imar planına esas, kurum görüşümüzün belirlenmesine ilişkin okunan Başkanlık önergesinin, okunduğu şekliyle İmar Komisyonu'na havalesine, Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 13/b maddesine istinaden işaretlerle yapılan oylamasında; mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.

153 no'lu karar: Gündemimize 10'uncu madde olarak ilave edilen, İlçemizde bulunan Hüsnü Uğural Stadyumu'nun 3 (üç) yıl süre ile kiralanmasına, Balıkesir İl Spor Müdürlüğü ile Belediyemiz arasında bu konuda protokol yapmak üzere Ayvalık Belediye Başkanı Mesut ERGİN'e yetki verilmesine, Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 13/b maddesine istinaden işaretlerle yapılan oylamasında; mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.