



T.C.
AYVALIK BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü



Sayı : E-20956803-115.01.06-139915
Konu : Uygulama İmar Plan Değişikliği, İlan

DAĞITIM YERLERİNE

İlgi : 07.08.2025 tarihli ve 314079 sayılı yazı.

Aşağıdaki ilanımızın 15/08/2025 tarihi itibari ile, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesi ile Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 33. maddesine istinaden, 30 gün süre ile haftasonuna gelmesi sebebi ile 15/09/2025 tarihine kadar ilan edilmesi hususunda müsaadelerinize arz ederim.

Ayvalık Belediye Başkanlığı'ndan;

İlçemiz, 150 Evler Mahallesi, 1605 ada, 1 parselin güneyindeki alan ile alakalı UİP-101085222 PİN numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği; 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8b maddesine istinaden, 05/02/2025 tarih, 50 sayılı meclis kararımız; 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7b maddesine istinaden, 10/07/2025 tarih, 436 sayılı Balıkesir Büyükşehir Belediyesi Meclis Kararı ile onaylanmıştır. Belediyemiz internet sayfasında, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ilan tahtasına, 150 Evler Mahalle Muhtarlığı'nda ve taşınmaz mahallinde vasılasıyla 30 gün süre ile ilana çıkarılmıştır.

Tüm halkımıza bildirilir.

Erkan KARASU
Belediye Başkan Yardımcısı

Ek : İlan Görseli

Dağıtım:

Yazı İşleri Müdürlüğüne
Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğüne
150 Evler Mahalle Muhtarlığı / Ayvalık (150
Evler Mahallesi 1007 Sokak No.3
Ayvalık/Balıkesir)

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: c959c84b-f120-4675-8288-f8dbf079c6e8

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Fevzipaşa Vehbibey Mahallesi Sahil Boyu Caddesi No:1 Balıkesir Ayvalık
Telefon No: (266)312 10 21 Faks No: (266)312 32 19
e-Posta: info@ayvalik.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.ayvalik.bel.tr>
Kep Adresi: ayvalikbelediyesi@hs03.kep.tr

Bilgi için: Yalın TÜZMEN
Şehir Plancısı
Telefon No: -





T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı

Sayı : E-11977187-115.01.06-314079
Konu : Ayvalık İlçesi 150 Evler Mah. 1605 Ada 1
Parselin Güneyindeki Alana Ait 1/1000 Ölçekli
Uip Değ.

07.08.2025

AYVALIK BELEDİYE BAŞKANLIĞINA

İlgi : Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.07.2025 tarihli ve 436 sayılı Kararı.

Ayvalık İlçesi 150 Evler Mahallesi 1605 ada 1 parselin güneyindeki alana ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin ilgi Meclis Kararı ile uygun olduğuna karar verilmiştir.

İlişikte sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin, 3194 sayılı İmar Kanununa ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğine göre askı/ilan ve dağıtım işlemlerinin Belediyenizce yapılması ve sonrasında askı tutanaklarının onaylı birer örneğinin Başkanlığımıza iletilmesi gerekmektedir.

Gereğini rica ederim.

Naki ÇETİN
Büyükşehir Belediye Başkanı a.
Genel Sekreter

Ekler :

- 1 - İlgi Meclis Kararı(1 sayfa)
- 2 - 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Teklifi
- 3 - 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Teklifi Açıklama Raporu

T.C.
BALIKESİR İLİ
AYVALIK BELEDİYE BAŞKANLIĞI
GELEN EVRAK
Tarih: 12.8.2025 No:
Sevk: İmar ve Şeh. Müd.
Belediye Başkanı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 07904fad-86a7-4e01-adee-56387b0a5398

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Eski Kuyumcular Mah. Mekik Sokak No:25 / Balıkesir
Telefon No: (266)239 15 10 Faks No: (266)239 15 10
e-Posta: belediye@balikesir.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.balikesir.bel.tr/>
Kep Adresi: balikesirbb@hs01.kep.tr

Bilgi için: Emre AĞÜN
Şehir Plancısı
Telefon No: -



150 EVLER MAHALLESİ, 1605 ADA, 1 PARSEL GÜNEYİ

